

# LIFE Cycle Habitation Wohngebäude

Dienstag, 22. Juni 2021

**Das EU-Life+ Demonstrationsprojekt setzt Maßstäbe für den klimaneutralen und lebenszyklus-orientierten Holzmodulbau.**



Mehrparteienhaus kurz vor Fertigstellung © GrAT: Christina Böckl

Gebaut aus nachwachsenden Rohstoffen mit innovativer Energieversorgung aus erneuerbaren Energieträgern sind die Wohngebäude der „LIFE Cycle Habitation“ in Böheimkirchen (NÖ) CO<sub>2</sub>-neutral über den gesamten Lebenszyklus und bieten ein gesundes und behagliches Raumklima für die zukünftigen Bewohner\*innen. Die Verbindung von Holzbaustoffen mit einer Einblasdämmung aus Stroh, sowie eine gut durchdachte Architektur der Gebäude bieten eine hervorragende Wärmedämmung und sommerlichen Überhitzungsschutz.

## Fertigung in unmittelbarer Nähe

Regionale werksseitige Vorfertigung der Module inkl. Haustechnikkomponenten und Innenausstattung führten zu einer wesentlichen Verkürzung der Bauzeit, Reduzierung von Transportwegen und auch Baustellenabfällen. Bei allen Bauteilverbindungen wurde auf eine sortenreine Trennung und Vermeidung von Schad- und Störstoffen für den Rückbau geachtet. Die Gebäude selbst sind auf ressourceneffizienten und leicht rückbaubaren Streifen- und Punktfundamenten errichtet.

## Stroh trägt einen Teil der Last

Der Gebäudekomplex besteht aus einem zweigeschoßigen Mehrparteienhaus in Modulbauweise mit 6 Wohneinheiten sowie einem Gemeinschaftszentrum und einem Doppelhaus in teillasttragender Strohbauweise mit zwei Wohneinheiten. Verschiedene Wohnungsgrundrisse mit Wohnflächen von ca. 120 m<sup>2</sup> bis 60 m<sup>2</sup> zeigen, dass auch im Holzmodulbau Flexibilität in der Planung sehr gut möglich ist.

## Erneuerbare Energien

Die Energieversorgung der Gebäude erfolgt über erneuerbare Energieträger (Solarthermie, PV, Biogas) und bietet den Bewohner\*innen mit Hilfe einer einfachen Energieampel in jeder WEH die Möglichkeit ihren Energiekonsum bewusst zu steuern und zu optimieren. Ein begleitendes Monitoring der Gebäude über die nächsten Jahre überwacht und evaluiert Stoff- und Energieströme im Realbetrieb und zeigt die ökonomische und technische Machbarkeit sowie Potenziale für zukünftige Bauprojekte hinsichtlich Klimaneutralität, Kreislaufwirtschaft und Energieeffizienz.

## Baufafel

- o Bauherrin und Projektleitung: GrAT/Dr. Robert Wimmer (Vorstand)
- o Generalunternehmer: DPM Holzdesign GmbH / Leopold Kasseckert (Geschäftsführung)
- o Bauherrenvertretung: Holzbaumeister Andreas Ranftl
- o Architektur: Büro Scheicher ZTGmbH / Mag. Georg Scheicher (Architekt und GF)
- o Haustechnikplanung: teamgmi GmbH / DI Michael Berger (Geschäftsführung)

Mehr Informationen finden Sie auf der [Projekthomepage](#).

## Passend dazu:



## Kommentar schreiben

Name (Pflichtfeld)

1000 Zeichen stehen noch zu Verfügung

Ich bin kein Roboter. reCAPTCHA  
Datenschutzerklärung - Nutzungsbedingungen

3 Comments

**Der Spezialist für Befestigungstechnik** **WERBUNG Eurotec**

**SCHIENE** Fassadenhölzer effektiv befestigen – mit der CoverFix Fassadenschiene.

**BEFESTIGUNG** Profile unkompliziert an die Fassade bringen mit den speziellen Fassadenclips.

**VERSTELLBAR** Die EiSYS-Schraube ist einstellbar und ermöglicht so eine genaue Regulierung der Distanz.

**VIDEO** Vorstellung der Fassaden-/Verstellerschraube EiSYS-Holz und EiSYS-Aluminium.

**SLIDESHOW** Die Anwendung der EiSYS Verstellerschraube in 5 Schritten.

0 CM 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11

**WETTBEWERBE UND AUSSCHREIBUNGEN**

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 HONI

### Branchennews

Pressemittellungen von Unternehmen

**HECO-TOPIX-plus: Die Holzschraube mit...**  
Die neue Holzbauschraube von HECO vereint das Beste aus vier...

**Vielversprechende neue Partnerschaft für...**  
Roomle gibt mit großer Freude die Übernahme durch die HOMAG Group...

**Mareiner & Altholz: eine gemeinsame Sache**  
Beider Unternehmen ganz normaler Arbeitsalltag besteht darin, etwas...

**Zu allen Branchennews**

### Themen im Magazin 05.21

**holzmagazin**

- Ein Campus-Gebäude mit besonderem Natur-Anspruch.
- Auswirkungen der Krise auf Logistik und Holzpreise.
- Was steckt hinter Nachhaltigkeits-Zertifizierungen?

[zum Magazinarchiv](#)

**Eurotec**  
**EiSYS-HOLZ**

**JETZT ENTDECKEN**